

En bref

Ce mois-ci la lettre d'information vous présente la fiche synthétique et les rapports statistiques.

Le chiffre clé



L'astuce

Nouvelle copropriété à gérer ?

Si vous utilisez un webservice et que vous n'arrivez pas à faire de mise à jour annuelle, regardez si vous avez bien confirmé la demande de rattachement de la copropriété à votre compte.

Zoom sur vos démarches

LA FICHE SYNTHÉTIQUE

La fiche synthétique de la copropriété permet de transmettre les principales informations concernant une copropriété. Elle est produite par le représentant légal lorsqu'un copropriétaire en fait la demande ou lors de la vente d'un lot. La fiche peut aussi être générée par le notaire via son espace. Chaque année, le représentant légal de la copropriété procède à la mise à jour des informations qu'elle contient.

Cette fiche comporte :

- les données d'identification de la copropriété et du représentant légal
- les équipements,
- les caractéristiques financières
- la date de délivrance du document et la mention « fiche délivrée par le registre national des copropriétés sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal ».



Pour plus de renseignements, vous pouvez consulter la fiche mémo [« Fiche synthétique »](#).

1

Accédez à la liste des copropriétés immatriculées

- Une fois connecté à votre compte, cliquez sur l'onglet « mes copropriétés »
- Vous accédez ensuite à la page de recherche des copropriétés

2

Effectuez une recherche de copropriété

- Choisissez le critère « immatriculée » dans « statut copropriété », puis renseignez d'autres critères pour affiner la recherche sur une copropriété en particulier ou cliquez sur « rechercher » pour avoir toutes les copropriétés immatriculées

3

Générer la fiche de synthèse

- Cliquez ensuite sur l'engrenage, un menu déroulant apparaît
- Cliquez alors sur « générer la fiche synthétique »
- La fiche synthétique s'ouvre alors dans un nouvel onglet de votre navigateur
- Il vous est alors possible de la télécharger en PDF

LES RAPPORTS STATISTIQUES

Les statistiques grand public recueillent des données agrégées des copropriétés immatriculées, à partir des déclarations des syndics ou des notaires. Plusieurs types de données sont présentés concernant :

- L'organisation des copropriétés
- La répartition par taille (nombre de lots) et destination des lots
- Les données financières et la comparaison des charges
- Les données techniques
- Les procédures en cours de la propriété.

Les rapports sont disponibles sous plusieurs formes et à plusieurs échelles. Le tableau ci-dessous résume les éléments disponibles pour chaque type de rapport.

	Contenu	Echelle géographique	Format
Le rapport détaillé par département	<ul style="list-style-type: none"> • Tableaux de données 	<ul style="list-style-type: none"> • Département avec une ligne par intercommunalité et une ligne par commune 	<ul style="list-style-type: none"> • Format Excel • Format PDF
Le rapport de synthèse géographique	<ul style="list-style-type: none"> • Tableaux de données • Graphiques 	<ul style="list-style-type: none"> • Région • Département • Intercommunalité • Métropole du Grand Paris 	



Pour plus de renseignements, vous pouvez consulter la fiche mémo [« Rapports statistiques – Fiche de lecture »](#).

Les liens utiles



Page d'accueil du site



S'abonner à la newsletter



Le guide utilisateur syndic



Le guide utilisateur notaire