

LES AVANTAGES THETRANET POUR VOUS

MEILLEURE PRODUCTIVITE

Nette diminution des appels entrants. L'essentiel de l'information étant disponible sur l'espace THETRANET, mécaniquement, les clients appellent moins,

Le paiement en ligne, après contrôle, génère les écritures dans votre comptabilité. Sans ressaisie.

RETOUR SUR INVESTISSEMENT

Les services THETRANET peuvent aisément être facturés du fait de la palette d'outils proposée. Ce qui permet de rentabiliser rapidement l'investissement dans vos services en ligne.

IMAGE DE MARQUE

Une image de modernité, de qualité et de transparence, rassurante pour vos clients.

OUTIL DE FIDELISATION

Une richesse de services qui tend à fidéliser votre client : « Aurais-je le même niveau de qualité si je pars à la concurrence ? ».



THETRANET,
NAVIGUEZ
FIRSTCLASS



LES AVANTAGES SEITRA POUR VOUS

- 150 PERSONNES,
DONT 40 AU DÉVELOPPEMENT,
- 1^{ER} CA DE SON SECTEUR
AVEC 19 M€,
- 2.9 M€ CONSACRÉS
AU DÉVELOPPEMENT,
- 12 000 UTILISATEURS THETRAWIN,

SEITRA EST PROCHE DE VOUS

- PARIS, GRENOBLE,
- LYON, MARSEILLE, MONTAUBAN,
NANCY, RENNES

www.seitra.com

12 RUE JEAN KUNTZMAN
38330 MONTBONNOT SAINT MARTIN

11, AVENUE LEBRUN
92160 ANTONY

Téléphone : 33 476 04 23 14
E-mail : seitra@seitra.com

THETRAWIN, LE LOGICIEL IMMOBILIER



L'OFFRE INTERNET DE THETRAWIN

MÊME LOIN, SOYEZ TOUJOURS PRÊTS





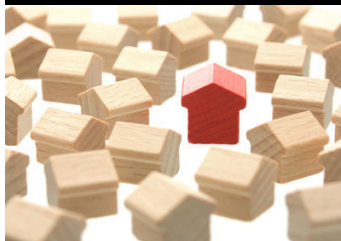
THETRANET, LE BUREAU EN LIGNE

THETRANET est le module internet de THETRAWIN. Il vous permet d'offrir à vos clients une totale continuité de vos services. **24/24 & 7/7.**

THETRANET est connecté en temps réel et **EN TOUTE SECURITE** à votre application THETRAWIN pour offrir à vos clients le plus beau des bureaux :

Consultation des lots vacants, des comptes, des documents ? C'est possible. Visualisation des évènements, des contrats, des budgets ? Rien de plus simple. Le paiement par CB ? Facile. Par prélèvement ? Pas de problème. Et ceci, de n'importe où, d'une « tablette », chez soi ou bien à l'autre bout du monde.

OFFREZ À VOS CLIENTS UNE NOUVELLE DIMENSION DE VOS SERVICES.



THETRANET
SOYEZ DIFFÉRENT,
ET
FAITES LA
DIFFÉRENCE !

LES FONCTIONNALITÉS **THETRANET** POUR VOS CLIENTS

VOTRE PROPRIETAIRE

Consulter/écrire à ses contacts,
Consulter son compte & ses documents,
Consulter ses locataires et leur situation,
Suivre les commandes sur l'immeuble géré.



Si vous envoyez vos avis d'échéance, vos appels de provisions, vos compte-rendu de gestion, par mail ou par courrier ; alors votre client peut directement les consulter, les éditer depuis son environnement sécurisé. Gain de temps, gain d'argent.

VOTRE LOCATAIRE & VOTRE COPROPRIETAIRE

Consulter/écrire à ses contacts,
Consulter son compte & ses documents,
Effectuer un prélèvement spontané (autorisation en ligne remplie par l'internaute),
Effectuer un paiement du loyer/appeal de provision par carte bancaire.



THETRANET permet au locataire et au copropriétaire de régler partie ou totalité de son solde par carte bancaire mais également, s'il le souhaite, par un « télé-prélèvement » maîtrisé. Il peut répéter cette opération autant de fois qu'il le désire... ou cocher la case « Passer au prélèvement automatique ». Dans tous les cas, les écritures comptables sont générées dans THETRAWIN.

VOS MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL

Consulter le budget et son état d'avancement,

Consulter la balance comptable de la copropriété,
Avoir un suivi des demandes d'intervention,
le suivi des contrats et de leurs échéances,
les dossiers procédures de la copropriété.



Si vous le souhaitez, le Conseil Syndical peut consulter en temps réel le relevé des dépenses de la copropriété. Si vous numérisez vos factures, si vous avez mis en place THE-TRAFAC, un simple clic sur une ligne de dépense permet d'ouvrir le PDF de la facture. Un véritable contrôle des comptes en ligne. Moderne et efficace.

VOTRE FOURNISSEUR

Consulter/écrire à ses contacts,
Consulter la position du compte,
Les commandes et les devis en cours,
Les paiements effectués,
Une vue des factures saisies en comptabilité et NON réglées à ce jour.



A partir de l'intranet (espace sécurisé mis à disposition de vos clients), le fournisseur peut déposer le PDF de sa facture, de son devis. Vous faites ainsi l'économie de l'ouverture du courrier et du classement des documents. Plus rapide, moins coûteux.

LA PLUS BELLE DES VITRINES

THETRANET, c'est aussi la possibilité de « publier » automatiquement les lots disponibles à la location et à la vente directement à partir de THETRAWIN. THETRANET vous propose un puissant outil de commercialisation en ligne. Disponible sur Smartphones.

LA QUALITE DE SERVICE **THETRANET**

C'est votre standard téléphonique ouvert **24H/24H**,
C'est l'accès pour vos clients aux éléments comptables et gestion **7J/7J**

