

Avec son logiciel Powimo, SEITRA révolutionne la gestion des Assemblées Générales

Avec plus de 12 000 utilisateurs et plus de 4 millions de lots gérés, SEITRA est l'éditeur de logiciels dédiés aux professionnels de l'immobilier depuis plus de 40 ans, leader sur le marché de l'administration de biens. Avec son logiciel Powimo, SEITRA digitalise tout le parcours locatif et syndic. Fraichement lancée, son module « Tenue des Assemblées Générales » révolutionne la gestion des Assemblées Générales en offrant aux gestionnaires de copropriété et aux copropriétaires la possibilité de piloter et d'animer l'AG en toute sérénité.

LES ASSEMBLÉES GÉNÉRALES DE COPROPRIÉTAIRES À L'HEURE DU CHANGEMENT

La loi Elan met les copropriétaires et gestionnaires de copropriété face à l'obligation de s'adapter à de nouvelles évolutions en matière de déroulement et de modalités de vote : la modification du pourcentage des pouvoirs dont le seuil passe de 5 à 10%, des pouvoirs donnés à chacun des époux copropriétaires, la possibilité pour tout mandataire désigné de déléguer son mandat à une autre personne, une remise obligatoire des pouvoirs envoyés chez le syndic, ou encore la possibilité d'y participer par visioconférence pour lutter contre l'absentéisme.

« Dans ce contexte en régulière mouvance, les gestionnaires et les copropriétaires ne peuvent plus se passer d'un accompagnement numérique de proximité pour gagner du temps et fluidifier la gestion de cette instance hautement stratégique. A travers notre solution Powimo, nous leur donnons l'ensemble des moyens pour tenir et animer leurs assemblées générales le plus sereinement et simplement possible en les affranchissant notamment de toutes les contraintes de connectivité. Les séances ne sont plus perçues comme une épreuve et redeviennent un moment d'échange et de partage avec les clients. Aucun autre acteur ne va aussi loin que SEITRA dans la digitalisation des AG. », précise Franck Chartier, directeur général de SEITRA.

SEITRA DIGITALISE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ET OFFRE UNE EXPÉRIENCE INÉDITE AUX GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES

Le module « Tenue des Assemblées Générales » de sa solution full-web Powimo permet, grâce à son interface simple et intuitive, de gérer d'une main de maître toutes les étapes de l'AG de copropriété, au-delà du respect des différents dispositifs légaux.

Contact presse :

Fabien BERNARD

f.bernard@seiitra.com

06 14 63 53 56

Leslie Toledano

leslietoledano.rp@gmail.com

06 10 20 79 60

SEITRA

11-13 Avenue Le Brun

92160 Antony

www.seiitra.com

La solution permet de : recenser les copropriétaires sur la feuille de présence, saisir les votes sur les différentes résolutions de la convocation, générer et signer le PV et la feuille de présence via signature électronique certifiée.

Disponible quel que soit l'état de la connexion internet, elle dispose de nombreux avantages tels que l'émargement de la feuille de présence sur tablette, l'accès à un écran diffusable en assemblée, la saisie ultra-rapide des votes, ou encore la gestion des copropriétaires majoritaires et des bailleurs sociaux.

LES AVANTAGES DE POWIMO POUR LA TENUE DES ASSEMBLEES GENERALES

Zéro-papier

La feuille de présence ainsi que le PV sont signés électroniquement en séance.

Gain de temps

- Exit le temps passé à faire la queue pour émarger : les copropriétaires s'identifient et entrent en séance depuis leur smartphone.

- La saisie des votes est ultra rapide, même sur les cas particuliers que sont l'élection des membres du bureau ou du conseil syndical, le vote de travaux, le second vote (art 25.1).

Expérience

Le syndic offre à ses copropriétaires une nouvelle expérience basée sur le digital

Confort

Toute la séance peut être projetée. Les participants suivent donc aisément le déroulé de l'assemblée et visualisent clairement le résultat des votes.

A propos de SEITRA

SEITRA est un éditeur de logiciels leader sur le marché de l'administration de biens et compte plus de 12 000 utilisateurs de ses solutions au quotidien. La mission des 160 collaborateurs de SEITRA est d'accompagner la communauté des professionnels de l'immobilier dans leur transformation numérique.

Retrouvez toute l'actualité de SEITRA :

Site internet : <https://www.seitra.com/>

Blog : <https://www.seitra.com/blog/>

Twitter : <https://twitter.com/SEITRAFR>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/SEITRA-france>

Contact presse :

Fabien BERNARD

f.bernard@seitra.com

06 14 63 53 56

Leslie Toledano

leslietoledano.rp@gmail.com

06 10 20 79 60

SEITRA

11-13 Avenue Le Brun

92160 Antony

www.seitra.com

New ! Le Livre Blanc « Comment optimiser son logiciel d'administration de biens » est disponible ici :
<https://info.seitra.com/optimiservotregestion2019>

Agenda

L'équipe de SEITRA sera ravie de vous accueillir tout au long de l'automne sur ses différents stands. N'hésitez pas à passer ou à prendre rdv pour voir nos démos et échanger avec nos experts !

<https://www.seitra.com/blog/les-salons-2019-lagenda-de-seitra/>



				
Congrès de l'Union Sociale pour l'Habitat Paris - Porte de Versailles 24 au 26 septembre 2019	Salon RENT Paris - Porte de Versailles 06 au 07 novembre 2019	Congrès de l'UNIS Paris - Grand Palais 21 au 22 novembre 2019	Congrès de la FNAIM Paris - Carrousel du Louvre 25 au 26 novembre 2019	SOLUCOP Palais Nikaïa Nice 28 au 29 novembre 2019
STAND M48	STAND F80	STAND 71	STAND 25-D21	STAND F2

Contact presse :
Fabien BERNARD
f.bernard@seitra.com
06 14 63 53 56
Leslie Toledano
leslietoledano.rp@gmail.com
06 10 20 79 60

SEITRA
11-13 Avenue Le Brun
92160 Antony
www.seitra.com